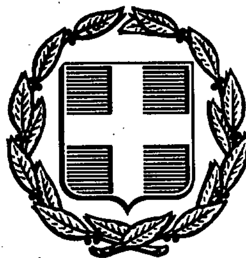


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 8 ΜΑΪΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 245

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2.369,00 τ.μ. στη θέση Κόστα Κοινότητας Πορτοχελίου Νομού Αργολίδας. 1

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Τσουχαλάς» Αγίου Κηρύκου Ικαρίας. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου ΓΛΥΚΩΝ ΝΕΡΩΝ στο ΟΤ 89 3
Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικ. Δουναϊίκα και Κάτω Καρτεζαϊίκα με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατ. Ν. Ηλείας 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΑΞ-1079 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2.369,00 τ.μ. στη θέση Κόστα Κοινότητας Πορτοχελίου Νομού Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τη Κ-352/11.4.91 πρόταση του δασονομείου Κρανιδίου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως ανασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέο, με σκοπό την με φυσική αναγέννηση επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, το ιδιωτικό δάσος Χαλεπίου Πεύκης, εμβαδού δύο στρεμμάτων και τριακοσίων εξήντα εννέα τετρ. μέτρων (2.369) που βρίσκεται στη θέση «Κόστα» κοινότητας Πορτοχελίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ στο από 11.4.1991 τοπογρ. διάγραμμα κλιμ. 1:1000 της τεχνολόγου δασοπονίας Μαρίας Σφήνα και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ιδιωτικό πευκοδάσος Γεωργ. - Παναγ. - Σωτ. - Πίκουλα

Δυτικά: Με αγρό.

Βόρεια: Με αγρό.

Νότια: Με αγρό και ιδιωτικό δάσος Πίκουλα, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 18 Απριλίου 1991

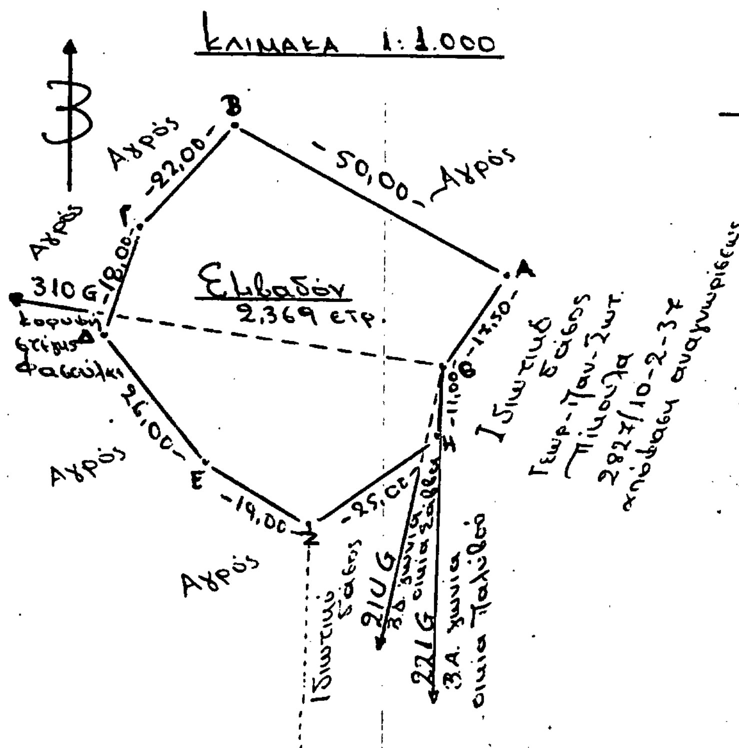
Η Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.

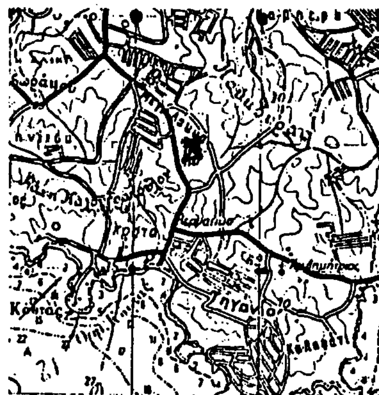
Που δείχνει την ιδιωτική δασική έκταση στη θέσ Κόστα της κοινότητας Πορτοχελίου που καταστράφηκε από πυρκαγιά.

Ανήκει στην ΑΖ-1079/18-4-1991 απόφαση κήρυξης της έκτασης αναδασωτέα της κ. Νομάρχη Αργολίδας.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ.

1. —·—·— : Όρια καμένης έκτασης
2. ═══ : Ασφαλτόδρομος
3. ----- : Χωματόδρομος
4. ☒ : καμένη έκταση
5. ▪ ▪ : κατοικημένη περιοχή

Κρανίδι 11-4-1991
Η Συντάξασα

ΣΘ-ΘΗ
Κρανίδι 11-4-1991
Η δασονόμος

ΣΘ-ΘΗ
Ναύπλιο 18-4-1991
Ο Δ/ντής Δασών
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΙΑΚΩΒΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α΄ ΒΑΘΜΟ

ΣΘ-ΘΗ
Ναύπλιο 18-4-1991
Ο Νομάρχης
Αλεξ. Βασιλόγλου

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 319 π.ε. (2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Τσουκαλάς» Αγίου Κηρύκου Ικαρίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/1982 Β') κοινής αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Για την αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 26.5.1989 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων Αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Τσουκαλάς» Αγίου Κηρύκου Ικαρίας και το από Μάρτιο 1989 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Γεωργίου Μωραΐτη τοπογράφου μηχανικού που θεωρήθηκε την 22.5.1989 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Σάμου και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 544.5/244/90/Σχ.630/11.4.90 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παραγρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού των Οικονομικών» του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 26.5.1989 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων Αμμοληψίας, καθώς και το από 22.5.1989 τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Γεώργιο Μωραΐτη τοπ/φο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 22.5.1989 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Σάμου, επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «Τσουκαλάς» Αγίου Κηρύκου Ικαρίας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980.

Σάμος, 24 Απριλίου 1991

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΕΙΜΑΡΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ
Επιτροπής Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού και Παραλίας
και θέσεων Αμμοληψίας

Για τον πρώτο καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «Τσουχαλά» Αγίου Κηρύκου Ικαρίας.

Σάμος την 26.5.1989 οι υπογεγραμμένοι:

1. Αναστάσιος Καλτεριμτζής Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Σάμου ως Πρόεδρος.

2. Γεώργιος Καλόγερος Αρχιτέκτων μηχανικός Πολεοδομίας Σάμου, που αντικαταστάθηκε από τον Αριστομένη Σεχιώτη Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ. Σάμου.

3. Χρήστος Αποστολάκης Λιμενάρχης Σάμου, ως μέλη αποτελούντες την Επιτροπή Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού και Παραλίας και Θέσεων Αμμοληψίας του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/1988, όπως συγκροτήθηκε με την ΕΦ 7221/30.12.88 και 532/15.12.1989 απόφαση Νομάρχη Σάμου, αφού συνήλθαμε ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε στην παραπάνω περιοχή για επιτόπια εξέταση και έχοντας υπόψη:

1. Την από 28.3.1989 αίτηση του Δημητρίου Σάμου κατοίκου Αγίου Κηρύκου με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Το συνταχθέν τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε μία πινακίδα υπό κλίμακα 1:500 με ημερομηνία Μάρτιος 1989 από τον τοπογράφο μηχανικό Γεώργιο Μωραΐτη και ελεγμένο κατά το δυνατόν για την ορθή αποτύπωσή του, από το μηχανικό του Δημοσίου Αριστομένη Σεχιώτη Προϊστάμενο Δ.Τ.Υ. Σάμου και θεωρημένο από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Σάμου την 22.5.1989 σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 719/1977.

3. Τις διατάξεις του Αν. Νόμου 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και την με την εφαρμογή αυτών υπάρχουσα Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Τη σχηματισθείσα αντίληψη, από την επιτόπιο εξέταση, του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και των λοιπών συνθηκών που τελεί αυτή, όπως μορφολογία της περιοχής, κατάσταση ακτής, κατάσταση θαλάσσιου χώρου, παλίρροια και θαλάσσια ρεύματα και τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες, πνέοντες άνεμοι κ.λπ.

5. Όλα τα λοιπά στοιχεία που περιήλθαν στην κατοχή μας, όπως παλαιά διαγράμματα και φωτογραφίες, αεροφωτογραφίες της ΓΥΣ, τίτλοι ιδιοκτησίας των ομόρων ιδιοκτησιών, μαρτυρικές καταθέσεις ηλικιωμένων προσώπων και από τη συσχέτιση αυτών προκύψαντα συμπεράσματα.

6. Την ανάγκη να τεθεί ζώνη παραλίας τουλάχιστον 10 μέτρων, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940, καθορίζει:

Επάνω στο υποβληθέν τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα:

Α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή, της οποίας οι κορυφές Α1 έως Α16 εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

Β. Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, της οποίας οι κορυφές Π1 έως Π16 εξασφαλίζονται, επίσης, από σταθερά σημεία.

Αποφαίνεται ότι στη ζώνη αιγιαλού υπάρχουν κτίσματα που δεν εξαιρούνται.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα μέλη
υπογραφή	υπογραφές

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού - Παραλίας

Περιοχή Αγίου Κηρύκου (Τσουκάλας) Ικαρίας

Ενδιαφερόμενος Λευτέρης Μωραΐτης

Δήμος Αγίου Κηρύκου

Επαρχία Ικαρίας

Αρμόδια υπηρεσία: Κτηματική υπηρεσία Σάμου

Νομαρχία Σάμου

Κλίμαξ 1:500

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 31223/938/90 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου ΓΛΥΚΩΝ ΝΕΡΩΝ στο ΟΤ 89.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα».

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α/86 «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων».

5. Την απόφαση 63/90 και 115/90 του Κοινοτικού Συμβουλίου.

6. Τα πρακτικά 6 της Συνεδριάσεως 3 του ΣΧΟΠ της 17.1.91, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γλυκών Νερών στο ΟΤ 89 με την έγκριση ιδιωτικής οδού σε Κοινοτική και χαρακτηρισμού της ως πεζοδρόμου, επιβολή δε πρασιάς 2.00 μέτρα εκατέρωθεν του δρόμου όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασχευή, 23 Απριλίου 1991

Ο Νομάρχης

Χ. ΓΟΥΛΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

ΤΜΗΜΑ Δ' ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ

Κλίμακα 1:500

Ο Νομάρχης

Αριθ. οικ. 1446 (4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικ. Δουναΐικα και Κάτω Καρτεζαΐικα με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατ. Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το Π.Δ. 910/77 περί Οργανισμού ΥΔΕ.

5. Τις διατάξεις α) του Ν. 1032/80 περί συστάσεως ΥΧΟΠ.

6. Το Ν. 3200/55 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

7. Την αριθ. Πρωτ. 171/71 απόφαση Νομάρχη.

8. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο 2/91 πρακτικό.

9. Την υπ' αριθ. 55/90 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Δουναΐικων ή Κάτω Καρτεζαΐκων.

10. Το υπ' αριθ. 4456/16.11.90 έγγραφο Δασαρχείου Αμαλιάδας, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικ. Δουναΐικα και Κάτω Καρτεζαΐικα, όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσης σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5000, που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης απόφασης και περικλείονται από τους αριθμούς 1-30 και που αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας 15 ημέρες.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

Αρτιότητα Β - 3 - 2 - αδιαφ. πεδινός 1000 τ.μ., όπως αναφέρεται στην κατηγοριοποίηση στην αριθ. πρωτ. 56/87 απόφαση Νομάρχη.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Τους όρους δόμησης για τον παραπάνω οικισμό όπως φαίνονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την κάθε κατηγορία των οικισμών αριθ. 56/87 απόφαση Νομάρχη.

3. Κατηγοριοποίηση του Οικ. Δουναΐικα και Κάτω Καρτεζαΐικα (Β.3-2).

Εξώστες: Επιφάνεια - 1,80 × 65,0% Μήκος όψης.

Ανοίγματα: 40% της επιφάνειας της όψης.

Περίφραξη: Γενικός τρόπος.

Χρώμα: Λευκό και Γκρίζο.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Ηλείας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

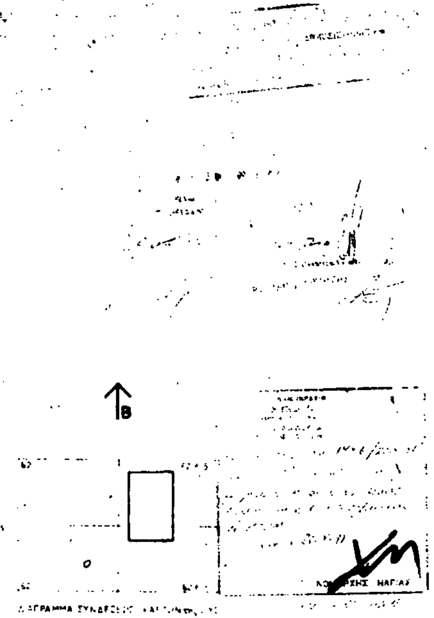
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 23 Απριλίου 1991

Ο Νομάρχης
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Κάτω Κερτεζαίικα

1 2 3 4 5



Κατω Κερτεζαικα



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

